

Số: 387...../TB-THADS

Krông Nô, ngày 19 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 80/2021/QĐST-DS ngày 07/9/2021; Quyết định số: 09/2023/DS-ST ngày 25/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 425/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2022; 471/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2023; Quyết định số 208/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31/3/2024/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên ngày 12/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số 85 tờ bản đồ số 106(TĐ7-2024) diện tích 21.610,5m² được trích đo từ thửa đất số 43 tờ bản đồ số 22, đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Đắk Tân, xã Tân Thành, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. GCNQSDĐ số AM 118709 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 23/3/2018 đứng tên ông Vũ Văn Thoại và bà Trần Thị Liễu và tài sản gắn liền với đất

Giá khởi điểm: 1.314.178.000 đồng (Một tỷ ba trăm mười bốn triệu một trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Là loại hình tổ chức bán đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy

định của pháp luật) và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản theo quy định;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá.

- Bảng chi tiết cuộc đấu giá đã thực hiện trong thời gian gần nhất.

- Phương án đấu giá và hồ sơ năng lực của tổ chức tham gia đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc, kể từ ngày 19/4/2024 đến hết ngày 23/4/2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nông, địa chỉ: TDP 2, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nông, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T. Đắk Nông;

- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;

- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Nông;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mạnh Hồng Sơn